

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Копай Игорь Геннадьевич  
Должность: И.о. директора  
Дата подписания: 18.03.2022 09:51:30  
Уникальный программный ключ:  
f596968bdd1b4460554dd5117fc74d70a7b0e8df

**ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ № 1**  
**объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)**  
***Общежитие №1 ПримИЖТ***

Организация, расположенная на объекте:

***Приморский институт железнодорожного транспорта – филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Дальневосточный государственный университет путей сообщения» (ПримИЖТ – филиал ДВГУПС в г. Уссурийске)***

Адрес объекта: ***Приморский край, г. Уссурийск, ул. Тургенева, д.7***

Руководитель: ***Директор ПримИЖТ И.Г. Копай***

УТВЕРЖДАЮ

Директор ПримИЖТ

И.Г. Копай

2020 г.



**ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ  
объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)  
№ 1**

**1. Общие сведения об объекте**

- 1.1. Наименование (вид) объекта: Общежитие №1 ПримИЖТ.  
1.2. Адрес объекта: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Тургенева, дом 7.  
1.3. Сведения о размещении объекта:  
- отдельно стоящее здание 5 этажей, 4988,8 кв. м  
- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); 1207,7 кв.м  
1.4. Год постройки здания 1969 г., последнего капитального ремонта 2005 г.  
1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего 2020 г., капитального – 2030 г.

**Сведения об организации, расположенной на объекте**

- 1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование): Приморский институт железнодорожного транспорта – филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Дальневосточный государственный университет путей сообщения» (ПримИЖТ – филиал ДВГУПС в г. Уссурийске).  
1.7. Юридический адрес организации (учреждения) Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина, дом 166.  
1.8. Основание для пользования объектом: оперативное управление.  
1.9. Форма собственности: государственная.  
1.10. Территориальная принадлежность: федеральная.  
1.11. Вышестоящая организация (наименование) Федеральное агентство железнодорожного транспорта.  
1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: г. Москва, ул. Старая Басманная, дом 11/2, стр. 1.

**2. Характеристика деятельности организации на объекте**

- 2.1 Сфера деятельности: жилой фонд.  
2.2 Виды оказываемых услуг: услуги проживания.  
2.3 Форма оказания услуг: (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно) с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием.  
2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории) все возрастные категории.  
2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития  
2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность 351 человек.  
2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет)

**3. Состояние доступности объекта для инвалидов  
и других маломобильных групп населения (МГН)**



### 3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

автобусы № 1а, 7а, 8а, 9с, 14, 14а, 22, 27, 33, 112, 125, 145а (остановка «Железнодорожный вокзал»)

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту (есть, нет)

### 3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 140 м

3.2.2 время движения (пешком) 3 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет)

3.2.4 Перекрестки: нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: акустическая, тактильная, визуальная; нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: есть, нет

Их обустройство для инвалидов на коляске: да, нет

### 3.3 Вариант организации доступности ОСИ (формы обслуживания)

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта
1.	<b>Все категории инвалидов и МГН</b>	
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ВНД
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	ДУ

\* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

### 3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение	
			№ на плане	№ фото
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП-И (Г,У) ДЧ-И (К,О,С)	-	1.1-1.2
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (Г,У,О) ВНД (К,С)	-	2.1- 2.14
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДП-И (Г,У) ДЧ-И (К,О) ДУ (С)	-	3.1- 3.16
4.1	Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП-И (Г,У,К,О) ДУ (С)	-	4.1-4.6
4.2	Зоны целевого назначения здания (жилые помещения)	ДП-И (У) ДЧ-И (О) ДУ (Г,К,С)	-	4.7- 4.15
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (Г,У) ВНД (К,О,С)	-	5.1- 5.20
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К,О,Г,У) ВНД (С)	-	6.1- 6.11
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДЧ-И (Г,У,О) ВНД (К,С)	-	-

\*\* Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно



### **3.5. Итоговое заключение о состоянии доступности ОСИ: ДЧ-И (У), ДУ (Г,О), ВВД (К,С).**

*ОСИ частично доступен для инвалидов с нарушением умственного развития, доступен условно для инвалидов с нарушением слуха, для инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата, временно не доступен для инвалидов, передвигающихся на креслах – колясках, для инвалидов с нарушением зрения.*

Отсутствуют парковочные места для инвалидов.

Краевые ступени лестницы, расположенной перед входом в здание, не обозначены контрастно. Перед подъемом и спуском на лестницу, расположенную перед входом в здание, отсутствуют предупреждающие наземные тактильно-контрастные указатели. У лестницы, расположенной перед входом в здание, отсутствуют поручни. Ширина проступей лестницы, расположенной перед входом в здание, менее 0,35 м (0,28-0,29 м), подъемы двух верхних ступеней марша имеют высоту более 0,17 м (0,175 м). Рядом с началом подъема на лестницу, расположенную перед входом в здание, отсутствует система вызова помощи. Уклон пандуса круче 5% (13-19%). Поручни пандуса расположены на ненормативной высоте (0,82-0,83 м), имеют неэргономичное сечение, не выступают за каря пандуса, у пандуса отсутствуют дополнительные поручни. Расстояние между поручнями в свету более 1,0 м (1,12 м). Размеры свободной зоны в верхней части пандуса менее 1,5х1,5 м (1,22х1,33 м). Глубина входной площадки с пандусом менее 2,2 м. Перед входной дверью отсутствуют предупреждающие наземные тактильно-контрастные указатели. Ширина проема створки входной двери в свету менее 0,9 м (0,805 м). Высота порога входной двери более 0,014 м (0,117 м). Высота порога двери на входе в помещение тренажерного зала более 0,014 м (0,057 м). Входная дверь не обеспечивает задержку автоматического закрывания продолжительностью не менее 5 секунд. Входная дверь открывается с большим усилием. Рядом с входной дверью отсутствуют знаки доступности. Грязезащитный коврик в тамбуре не закреплен к поверхности пола. Ширина проема створки двери в тамбуре в свету менее 0,9 м (0,72 м). Высота порога двери в тамбуре более 0,014 м (0,032 м).

На путях движения внутри здания отсутствует тактильная направляющая и напольные предупреждающие тактильно-контрастные указатели для ориентирования инвалидов с нарушением зрения. Место расположения турникета не обозначено контрастно. В холле или коридоре первого этажа отсутствуют места для отдыха и ожидания для инвалидов. Отсутствует место для размещения собаки-проводника. Краевые ступени лестниц на путях эвакуации не обозначены, у лестниц отсутствуют поручни, лестницы не дублируются спусковыми устройствами. Высота порогов эвакуационных выходов более 0,014 м (0,045 и 0,065 м). На эвакуационных выходах отсутствует освещение.

Рядом с входом в комнату отдыха отсутствует табличка с ее названием, выполненная рельефно-графическим способом и дублированная шрифтом Брайля. Перед входом в комнату отдыха отсутствуют напольные тактильно-контрастные предупреждающие указатели или контрастно окрашенная поверхность.

Рядом с входами в жилые помещения отсутствуют таблички с их названиями и/или номерами, выполненные рельефно-графическим способом и дублированные шрифтом Брайля. Перед входами в жилые помещения отсутствуют напольные тактильно-контрастные предупреждающие указатели или контрастно окрашенная поверхность. Ширина дверных проемов в жилые помещения в свету менее 0,9 м (0,74 м). Высота порогов на входе в жилые помещения более 0,014 м (0,02 м). Выключатели света в жилых помещениях расположены на высоте более 1,1 м (1,70 м). В жилых помещениях отсутствует световая или стробоскопическая пожарная сигнализация.

Выключатели света в туалетные комнаты расположены на высоте более 0,8 м (1,66-1,69 м). Ширина дверных проемов в туалетные комнаты и кабины в свету менее 0,9 м (0,75 и 0,55 м соответственно). На входах в туалетные комнаты и кабины расположены пороги высотой более 0,014 м (до 0,027 м). Туалетные кабины не оборудованы опорными поручнями рядом с унитазами. Рядом с раковинами в туалетных комнатах отсутствуют опорные поручни. Туалетные комнаты не оборудованы крючками для трости, костылей и других принадлежностей. В туалетных кабинках отсутствуют кнопки вызова помощника со шнурком. На дверях в туалетные кабины обустроены шпингалеты. В туалетных комнатах отсутствует аварийное освещение. На раковинах в туалетных комнатах обустроены смесители вентильного типа, не позволяющие инвалиду управлять ими одной рукой. Зеркала в туалетных комнатах расположены на высоте более 0,9 м (1,42 м). В туалетных комнатах обустроены раковины типа «тюльпан». Выключатели света в душевые расположены на высоте более 1,1 м (1,63 м). Ручки дверей на входах в душевые не являются доступными для различных категорий инвалидов, расположены на высоте более 1,1 м (1,19-1,28



м). Ширина дверных проемов в душевых в свету менее 0,9 м (0,75 м). Душевые не оборудованы откидными стульчиками, опорными поручнями, крючками для трости, костылей и других принадлежностей. В душевых отсутствует аварийное освещение. Выключатели света в раздевалки душевых и бытовые комнаты расположены на высоте более 1,1 м (1,63-1,69 м). Высота порогов на входах в раздевалки душевых более 0,014 м (0,03 м). Ширина дверных проемов в бытовые комнаты и раздевалки душевых в свету менее 0,9 м (0,75-0,77 м).

Отсутствуют визуально-тактильные средства информации на путях движения внутри здания и перед зонами оказания услуг, в т.ч. доступные для инвалидов с нарушением зрения. Информация на стендах частично недоступна для инвалидов с нарушением зрения. Табличка с информацией об учреждении, расположенная рядом с входом в здание, не дублируется шрифтом Брайля. Отсутствуют схемы расположения зон оказания услуг и санитарно-гигиенических помещений, доступные для инвалидов с нарушением зрения.

#### 4. Управленческое решение (проект)

##### 4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта:

№ № п\п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Текущий ремонт
2	Вход (входы) в здание	Текущий и капитальный ремонт
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт
4.1	Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Текущий ремонт
4.2	Зона целевого назначения здания (жилые помещения)	Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР
5	Санитарно-гигиенические помещения	Текущий и капитальный ремонт
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Текущий ремонт
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Текущий и капитальный ремонт
8.	<b>Все зоны и участки</b>	Текущий и капитальный ремонт, индивидуальное решение с ТСР

\*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

#### Для адаптации ОСИ необходимо:

**Территория, прилегающая к зданию (участок):** обустроить при наличии возможности парковочные места для инвалидов не далее 100 м от входа в здание, предусмотрев не менее одного места с размерами 3,6х6,0 м для инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске. Обозначить парковочные места для инвалидов дорожным знаком «Парковка для инвалидов» и специальной разметкой на асфальте.

**Вход (входы) в здание:** обозначить краевые проступы лестницы, расположенной перед входом в здание, яркой контрастной маркировкой с шириной контрастной полосы в пределах 0,08-0,1 м. Расстояние между контрастной полосой и краем проступа - 0,03-0,04 м. Обустроить за 0,3 м до края нижней ступени лестницы, расположенной перед входом в здание, предупреждающие наземные тактильно-контрастные указатели с нескользящей поверхностью глубиной 0,5-0,6 м. Обустроить у лестницы, расположенной перед входом в здание, поручни по краям, а также как минимум один центральный разделительный поручень, расположенные на высоте 0,9 м и имеющие завершающие нетравмирующие окончания, выступающие за края марша на 0,3 м. Рекомендуется при проведении работ по расширению крыльца заменить ступени лестницы на нормативные (с шириной проступа в пределах 0,35-0,4 м и высотой подъемов в пределах 0,13-0,17 м). Обустроить рядом с началом подъема на лестницу, расположенную перед входом в здание, или пандус в месте, удобном и доступном для инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске, кнопку



вызова помощи на высоте 0,85-1,1 м и обозначить ее специальной пиктограммой на контрастном фоне. Рекомендуется также обустроить рядом с кнопкой вызова помощи табличку с номером телефона сотрудника, ответственного за встречу и сопровождение инвалидов. Обустроить перед входной площадкой пандус с уклоном не круче 5%, нескользящей поверхностью, свободной зоной в верхней части с размерами не менее 1,5х1,5 м и поручнями, расположенными с обеих сторон пандуса на высоте 0,7 и 0,9 м и имеющими завершающие нетравмирующие окончания, выступающие за края пандуса на 0,3 м. Обеспечить при этом ширину пандуса в свету в пределах 0,9-1,0 м. До проведения этих работ организовать оказание ситуативной помощи инвалидам, передвигающимся на кресле-коляске, при передвижении по пандусу. Увеличить глубину входной площадки до не менее 2,2 м. Обустроить перед входной дверью на расстоянии ширины открытого дверного полотна предупреждающие наземные тактильно-контрастные указатели глубиной 0,5-0,6 м. Предусмотреть в плане капитального ремонта замену дверного полотна на более широкое (с шириной проема в свету не менее 0,9 м). До этого времени организовать оказание ситуативной помощи инвалидам, передвигающимся на кресле-коляске, со стороны сотрудника учреждения в преодолении дверного проема. Устранить пороги входной двери и двери в тамбуре или понизить до высоты не более 0,014 м. До проведения этих работ приобрести и применять инвентарный пороговый пандус для организации помощи инвалидам, передвигающимся на кресле-коляске, в преодолении порогов. При наличии среди занимающихся в спортивном зале инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске, применять инвентарный пороговый пандус для организации помощи инвалидам, передвигающимся на кресле-коляске, в преодолении порога входной двери. Заменить или настроить доводчик входной двери на задержку автоматического закрывания продолжительностью не менее 5 секунд. Ослабить доводчик входной двери. Обустроить рядом с входной дверью на высоте 1,2-1,6 м знаки доступности. Закрепить грязезащитный коврик в тамбуре плотно к поверхности пола. Обеспечить оказание своевременной ситуативной помощи инвалидам, передвигающимся на кресле-коляске, с помощью открытия второй створки двери в тамбуре.

**Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации):** обустроить перед препятствиями и поворотами на путях движения инвалидов с нарушением зрения внутри здания за 0,3 м до препятствия напольные предупреждающие тактильно-контрастные указатели глубиной 0,5-0,6 м. Организовать оказание ситуативной помощи инвалидам со стороны сотрудников учреждения на путях движения внутри здания. Обозначить место расположения турникета яркой контрастной маркировкой. Обустроить в холле или коридоре первого этажа места для отдыха и ожидания для инвалидов, оборудовав их сидениями со спинками и подлокотниками. Определить место для размещения собаки-проводника. Обозначить краевые ступени лестниц на путях эвакуации яркой контрастной маркировкой с шириной контрастной полосы 0,08-0,1 м. Рекомендуется приобрести стулья для эвакуации инвалидов по лестнице. Устранить пороги на путях эвакуации, понизить до высоты не более 0,014 м или применять пороговые пандусы при эвакуации. Оборудовать освещение на эвакуационных выходах. Выделить сотрудников, ответственных за своевременную эвакуацию инвалидов. Провести обучение/инструктаж сотрудников по оказанию помощи посетителям из числа МГН в ЧС.

**Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта):** обустроить рядом с входом в комнату отдыха на высоте 1,2-1,6 м со стороны дверной ручки на расстоянии 0,1-0,5 м от дверного проема табличку с названием комнаты отдыха, выполненную рельефно-графическим способом и дублированную шрифтом Брайля. Предусмотреть перед входом в комнату отдыха контрастно окрашенную поверхность.

**Зоны целевого назначения здания (жилые помещения):** обустроить рядом с входами в жилые комнаты на высоте 1,2-1,6 м со стороны дверных ручек на расстоянии 0,1-0,5 м от дверного проема таблички с названиями и/или номерами жилых помещений, выполненные рельефно-графическим способом и дублированные шрифтом Брайля. Предусмотреть перед входами жилые комнаты контрастно окрашенную поверхность. Организовать оказание ситуативной помощи инвалидам, передвигающимся на кресле-коляске, в преодолении дверных проемов в жилые помещения, в т.ч. с использованием зауженного кресла-коляски. Обустроить в жилых помещениях, предназначенных для проживания инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске, выключатели света на высоте не более 1,1 м. Обустроить в жилых помещениях, предполагающихся для проживания инвалидов с нарушением слуха, световую или стробоскопическую пожарную сигнализацию.



**Санитарно-гигиенические помещения:** обустроить выключатель света в туалетную комнату на первом этаже передвигающихся на кресле-коляске, на высоте от 0,4 до 0,8 м. Предусмотреть в плане капитального ремонта обустройство на первом этаже доступной туалетной комнаты:

- ширина дверных проемов в свету не менее 0,9 м,

- отсутствие порогов,

- рядом с унитазом место для подъезда и размещения кресла-коляски шириной не менее 0,8 м.

Обустроить в туалетной кабине на первом этаже опорные поручни рядом с унитазом (откидной – со стороны наиболее удобного размещения кресла-коляски). Обустроить в туалетной комнате на первом этаже опорный поручень рядом с раковиной. Оборудовать туалетную комнату на первом этаже крючками для трости, костылей и других принадлежностей (рядом с унитазом и раковиной). Обустроить в туалетной кабине на первом этаже рядом с унитазом кнопку вызова помощника со шнурком и обозначить ее специальной пиктограммой. Обустроить на двери в туалетной кабине на первом этаже эргономичный механизм закрывания с возможностью экстренного открытия двери снаружи. Обустроить в туалетной кабине на первом этаже аварийное освещение. Обустроить на раковине в туалетной комнате на первом этаже эргономичный смеситель с совмещенным управлением подачей горячей и холодной воды (локтевой или сенсорный). Обустроить в туалетной комнате на первом этаже поворотное зеркало. Обустроить в туалетной комнате на первом этаже раковину подвесного типа. Обустроить в душевой на первом этаже выключатель света на высоте не более 1,1 м. Обустроить на двери в душевой на первом этаже на высоте не более 1,1 м контрастную эргономичную дверную ручку (нажимного действия или П-образной формы). Увеличить ширину дверного проема на входе в душевую в свету до не менее 0,9 м. Оборудовать душевую на первом этаже откидным стульчиком, опорными поручнями, крючками для трости, костылей и других принадлежностей. Обустроить в душевой на первом этаже аварийное освещение. Обустроить выключатель света в раздевалку душевой и бытовую комнату на первом этаже на высоте не более 1,1 м. Устранить порог на входе в раздевалку душевой на первом этаже или занизить до высоты не более 0,014 м. Увеличить ширину дверных проемов на входах в раздевалку душевой и бытовую комнату на первом этаже в свету до не менее 0,9 м.

**Система информации на объекте (на всех зонах):** разместить рельефные пиктограммы на путях движения/эвакуации, перед входами в доступные для инвалидов санитарно-гигиенические помещения (на стене со стороны дверной ручки, на высоте 1,2-1,6 м по нижнему краю пиктограммы). Информационные плоскочечатные материалы (на стендах и др.) по возможности исполнять в крупном шрифте (от 16 кеглей, шрифт без засечек). Обустроить перед входом в здание табличку с информацией об объекте, дублированной шрифтом Брайля. Обустроить тактильные мнемосхемы по правой стороне на расстоянии 2-4 м от входа в здание.

4.2. Период проведения работ 2020 г. – 2030 г.

4.3. Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: обеспечение доступности услуг для инвалидов и других маломобильных групп населения

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности)

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется *(нужное подчеркнуть)*:

4.4.1. согласование на Комиссии не требуется

*(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)*

4.4.2. согласование работ с надзорными органами *(в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое - указать)* требуется;

4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации требуется;

4.4.4. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта) требуется;

4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов требуется;

4.4.6. другое \_\_\_\_\_

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта

*(наименование документа и выдавшей его организации, дата)* не имеется

4.5. Информация может быть размещена (обновлена) на Карте доступности объектов Приморского края на портале <http://zhit-vmeste.ru/> *(наименование сайта, портала)*